

**Autorska Pracownia Projektowa – Architekt Karol Barcz**

ul. Smocza 46  
70-731 Szczecin  
biuro:  
ul. Swarżycza 15B/U3  
71-601 Szczecin  
te. +48 600 94 90 88  
karolbarcz@gmail.com

**OPIS PRAC BUDOWLANYCH ETAP I**

OPRACOWANIE:

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

INWESTYCJA:

NAUKOWO-RUCHOWY PLAC ZABAW PRZY SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 41 PRZY UL. ŚW. CYRYLA I  
METODEGO 44 W SZCZECINIE

ADRES INWESTYCJI:

71-540 SZCZECIN, UL. ŚW. CYRYLA I METODEGO 44, DZ. NR. 7/4 OBR. 3208

KATEGORIA OBIEKTU:

**KATEGORIA V**

INWESTOR:

GMINA MIASTO SZCZECIN - BIURO INWESTYCJI I REMONTÓW OŚWIATOWYCH  
PLAC ARMII KRAJOWEJ 1, 70-456 SZCZECIN

DATA:

KWIECIEŃ 2025

BRANŻA/PROJEKTANT:	IMIĘ NAZWISKO/NR UPRAWNIEŃ	PODPIS
ARCHITEKTURA		
Autor projektu:	mgr inż. arch. Karol Barcz nr upr. 21/ZPOIA/OKK/2013	
Projektant:	mgr inż. arch. Nikola Kotecka	



**SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA:**

- CZĘŚĆ OPISOWA - OPIS BUDOWLANY
- CZĘŚĆ RYSUNKOWA - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
- SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

**CZĘŚĆ OPISOWA**
**SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA**

1 . PODSTAWA OPRACOWANIA.....	5
2 . PRZEDMIOT ZAMIERZANIA BUDOWLANEGO.....	5
3 . DANE INWESTORA.....	5
4 . LOKALIZACJA INWESTYCJI.....	5
5 . ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	5
5.1. PRACE ROZBIÓRKOWE.....	5
6 . PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	6
6.1. ZAKRES PRAC PROJEKTOWYCH:.....	6
7 . MAŁA ARCHITEKTURA.....	6
8 . PLAC ZABAW.....	6
9 . STREFA NAUKOWA.....	6
10 . SIŁOWNIA.....	7
11 . ZESTAWIENIE POWIERZCHNI.....	7
12 . UWARUNKOWANIA FORMALNO-PRAWNE.....	7
12.1. MPZT.....	7
12.2. OCHRONA KONSERWATORSKA.....	8
12.3. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.....	8
12.4. EKSPLOATACJA GÓRNICZA.....	8
12.5. ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA, ZDROWIA LUDZI I OBIEKTÓW SĄSIEDNICH.....	8
12.6. GOSPODAROWANIE ODPADAMI.....	8
12.7. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.....	8
12.8. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.....	9

**CZĘŚĆ RYSUNKOWA**
**SPIS RYSUNKÓW**

Nr rys.	Tytuł rys.
Z01	ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU
Z02	PLAN ROZBIÓREK
Z03	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

**SPIS ZAŁĄCZNIKÓW**

Nr	Nazwa
1	Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.
2	Kopie karty rejestracyjnej wtórnika mapy.
3	Plan bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia



## 1 . PODSTAWA OPRACOWANIA

- Wizja lokalna;
- Umowa z Inwestorem;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1065);
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. 2019 poz. 1186);
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2018 poz. 1935).

## 2 . PRZEDMIOT ZAMIERZANIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem inwestycji jest projekt zagospodarowania terenu przy Szkole Podstawowej nr 41 im. Św. Cyryla i Metodego 44 w Szczecinie, na działce nr 7/4, obr. 3208. W ramach prac projektowych przewiduję się remont istniejącego placu zabaw i wyposażenie go w nowe urządzenia do zabawy i elementy małej architektury, tj. ławki, śmietniki itp.

Inwestycja będzie realizowana etapami. Zakres etapów zgodnie z opracowaniem.

## 3 . DANE INWESTORA

Gmina Miasto Szczecin  
Biuro Inwestycji i Remontów Oświatowych  
Plac Armii Krajowej 1  
70-456 Szczecin

## 4 . LOKALIZACJA INWESTYCJI

71-540 Szczecin  
ul. Św. Cyryla i Metodego 44  
dz. nr. 7/4, obr. 3208

## 5 . ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Na działce nr 7/4, obręb 3208, na terenie Szkoły Podstawowej nr 41 im. Św. Cyryla i Metodego 44 w Szczecinie znajduje się teren częściowo zagospodarowany jako plac zabaw. W bezpośrednim sąsiedztwie opracowywanego terenu, na działce nr 7/9, obręb 3208 zlokalizowany jest Park kieszonkowy wyposażony w urządzenia zabawowe i sensoryczne. Na terenie szkoły znajduje się także kompleks boisk sportowych i zagroda śmietnikowa. Plac zabaw jest ogrodzony i wyposażony w podstawowe elementy małej architektury, takie jak domek do zabawy, huśtawka oraz ławki. Nawierzchnia w obrębie placu zabaw wykonana jest z nawierzchni syntetycznej, zapewniającej bezpieczeństwo użytkowników. Poza obszarem placu powierzchnia działki jest porośnięta głównie roślinnością niską z miejscami występującymi skupiskami zieleni średniej i pojedynczymi drzewami. Rzeźba terenu jest płaska, z niewielkimi różnicami wysokości – od 11,10 m n.p.m. do 12,6 m n.p.m.

### 5.1. PRACE ROZBIÓRKOWE

W ramach projektowanego zagospodarowania terenu przewiduje się demontaż zagrody śmietnikowej, ogrodzenia, urządzeń placu zabaw i przeniesienie istniejących ławek z placu zabaw w inne miejsce poza zakresem opracowania na terenie należącym do szkoły.

*UWAGA: Wykonawca ma bezwzględnie obowiązek zapoznania się ze stanem istniejącym terenu oraz przeprowadzenia wizji lokalnej przed dokonaniem kalkulacji prac rozbiórkowych. Planowane prace rozbiórkowe należy skalkulować i wykonać na podstawie obmiarów rzeczywistych.*

*Materiał pozyskany po wycinkach oraz odpady zebrane w wyniku prac porządkowych przekazać do recyklingu lub w przypadku braku możliwości recyklingu – do utylizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami.*

## **6 . PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

### **6.1. ZAKRES PRAC PROJEKTOWYCH:**

- Roboty przygotowawcze i porządkowe;
- Oczyszczenie terenu i wywóz odpadów;
- Prace rozbiórkowe i zabezpieczanie nawierzchni;
- Geodezyjne wytyczenie elementów przedsięwzięcia;
- Wykonanie prac ziemnych;
- Wykonanie nawierzchni;
- Wykonanie i montaż elementów małej architektury tj. ławki itp.;
- Montaż wyposażenia placu zabaw;
- Montaż wyposażenia siłowni;
- Montaż wyposażenia strefy naukowej;
- Wykonanie wszystkich niezbędnych robót budowlanych zapewniających prawidłowe połączenie budowanych oraz remontowanych nawierzchni z nawierzchniami istniejącymi nie podlegającymi wymianie lub remontowi (np. na granicy działek) oraz wszystkich robót niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania przebudowanego układu komunikacyjnego;
- Uporządkowanie terenu budowy po wykonaniu wszystkich czynności związanych z inwestycją.

## **7 . MAŁA ARCHITEKTURA**

Zaplanowano elementy małej architektury takie jak tablice informacyjne, ławki parkowe, stojaki na rowery. Wszystkim elementom małej architektury należy zapewnić odpowiednie posadowienie, według zaleceń producenta. Wszystkie elementy małej architektury tj. ławki mają być wykonane z tego samego rodzaju drewna egzotycznego np. Iroko, Jatoba. Elementy stalowe mają być wykonane ze stali ocynkowanej lub nierdzewnej według opisów na rysunkach detalicznych.

## **8 . PLAC ZABAW**

Zakres prac obejmuje modernizację istniejącego placu zabaw poprzez wymianę urządzeń niespełniających aktualnych norm bezpieczeństwa, dostosowanie przestrzeni do obowiązujących przepisów oraz poprawę funkcjonalności i estetyki terenu. W ramach inwestycji przewiduje się montaż nowych urządzeń zabawowych na nawierzchni bezpiecznej z drobnego, płukanego piasku.

Plac zabaw posiada ekspozycję południową, co zapewnia wymagane nasłonecznienie – minimum 50% jego powierzchni przez co najmniej 2 godziny dziennie w dniach równonocy (w godzinach 10:00–16:00), zgodnie z obowiązującymi przepisami. Teren placu zostanie wyгородzony ogrodzeniem stalowym, co stanowi fizyczną i formalną barierę wydzielającą strefę placu zabaw.

Plac zabaw oddalony jest od boisk dla dzieci i młodzieży oraz miejsc rekreacyjnych od linii rozgraniczających ulicę, dróg, ciągów pieszo-jezdnych, okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz miejsc gromadzenia odpadów wynosi co najmniej 10 m.

## **9 . STREFA NAUKOWA**

Na terenie zaprojektowano przestrzeń wyposażoną w elementy małej architektury jak urządzenia edukacyjne – naukowe. Wszystkim elementom należy zapewnić odpowiednie posadowienie, według zaleceń producenta. Wszystkie urządzenia zabawowe muszą być dostarczone od jednego producenta i pochodzić z jednej kolekcji ( dopuszcza się zastosowanie urządzenia z innej kolekcji lub od innego producenta – jednak wyłącznie za zgodą projektanta). Wszystkie elementy w konstrukcji stalowej, ocynkowane i malowane proszkowo na kolor z palety RAL wskazany przez projektanta w części graficznej lub w ramach nadzoru autorskiego na etapie wykonawczym realizacji.

## **10 . SIŁOWNIA**

Na terenie zaprojektowano przestrzeń wyposażoną w urządzenia do treningu siłowego. Strefa aktywności fizycznej na świeżym powietrzu umożliwi użytkownikom korzystanie z urządzeń wspierających ogólną kondycję i zdrowie. Siłownia została zaplanowana z myślą o osobach w różnym wieku i o różnym poziomie sprawności. Wszystkim elementom należy zapewnić odpowiednie posadowienie, według zaleceń producenta. Wszystkie urządzenia zabawowe muszą być dostarczone od jednego producenta i pochodzić z jednej kolekcji (dopuszcza się zastosowanie urządzenia z innej kolekcji lub od innego producenta – jednak wyłącznie za zgodą projektanta). W projekcie zastosowano urządzenia wykonane ze stali konstrukcyjnej S235JR, oczyszczonej w procesie piaskowania i zabezpieczonej przed korozją poprzez cynkowanie oraz malowanie proszkowe farbami poliestrowymi odpornymi na promieniowanie UV (z atestem QUALICOAT). Solidna konstrukcja zapewnia trwałość, bezpieczeństwo użytkowania i odporność na zmienne warunki atmosferyczne. Kolor RAL wskazany przez projektanta w części graficznej lub w ramach nadzoru autorskiego na etapie wykonawczym realizacji.

## 11 . ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

NAZWA	POWIERZCHNIA [m2]
<b>Obszar opracowania</b>	<b>1444,5</b>
<b>Powierzchnia biologicznie czynna</b>	
Trawnik	1108,3
<b>Powierzchnia utwardzona</b>	
<b>N01</b> Nawierzchnia mineralna	<b>86,9</b>
<b>N02</b> Nawierzchni utwardzonej – kostka granitowa	<b>23,5</b>
<b>N03</b> Nawierzchnia bezpieczna placu zabaw - piasek płukany	<b>145,9</b>
Krata trawnikowa	<b>79,9</b>

## 12 . UWARUNKOWANIA FORMALNO-PRAWNE

### 12.1. MPZT

Działki nr 7/4 z obr. 3208 są objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Bo-linko-Kadłubka (Uchwała nr XI/223/15 Rady Miasta Szczecin z dnia 8 września 2015 r., teren elementarny S.B.4022.UO, w tym także teren wydzielienia 1.U).

UCHWAŁA NR XI/223/15 RADY MIASTA SZCZECIN Z DNIA 8 WRZEŚNIA 2015 R.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
§ 28. ust. 1 Ustalenia funkcjonalne: 1) przeznaczenie terenu: usługi oświaty; 2) dopuszcza się lokalizację usług zdrowia, opieki społecznej, kultury i nauki; 3) dopuszcza się istniejącą funkcję usługową; 4) na terenie 1.U dopuszcza się usługi związane z opieką nad dziećmi np. żłobek.	<b>Warunek spełniony.</b> Zaprojektowano zagospodarowanie terenu placu zabaw pełniący m.in. funkcję naukowo-ruchową, powiązany z placówką edukacyjną na terenie działki nr 7/10 z ob. 3208.
§ 28. ust. 2 Ustalenia ekologiczne: Minimalna powierzchnia terenu biologicznie	<b>Warunek spełniony.</b> Powierzchnia terenu biologicznie czynna w granicach opracowania

czynna w granicach działki budowlanej – 20%.	stanowi nie mniej niż 20%.
§ 28. ust. 3. Ustalenia kompozycji, form zabudowy i sposobu zagospodarowania terenu: 1) maksymalna powierzchnia zabudowy: a) na terenie 1.U - 50%, b) w granicach pozostałych działek budowlanych - 35%;	<b>Warunek spełniony.</b> Nie przewidziano budowy obiektów kubaturowych. Zaprojektowano ścieżki piesze, schody terenowe, nasadzenia oraz elementy małej architektury.
§ 28. ust. 3. Ustalenia kompozycji, form zabudowy i sposobu zagospodarowania terenu: 11) teren objęty jest strefą ochrony konserwatorskiej historycznej struktury przestrzennej.	<b>Warunek spełniony.</b> Projektowane zagospodarowanie terenu objęte zgłoszeniem robót dotyczy małej architektury oraz zagospodarowania zieleni i nie ingeruje w zastaną tkankę historyczną, nie planuje się realizacji obiektów kubaturowych oraz nie ingeruje się w istniejące budynki objęte ochroną.

## 12.2. OCHRONA KONSERWATORSKA

Nie dotyczy.

## 12.3. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Nie wprowadza się barier do korzystania z terenu przez osoby niepełnosprawne. Wszyscy użytkownicy są zobowiązani do zastosowania się do regulaminu obiektu. Teren opracowania zostanie wyposażony w elementy małej architektury przystosowane do użytkowania przez osoby z niepełnosprawnościami.

## 12.4. EKSPLOATACJA GÓRNICZA

Nie dotyczy.

## 12.5. ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA, ZDROWIA LUDZI I OBIEKTÓW SĄSIEDNICH

Projektowana inwestycja nie wpłynie na pogorszenie istniejącego stanu otaczającego środowiska oraz nie będzie stanowiła zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i okolicznych mieszkańców.

## 12.6. GOSPODAROWANIE ODPADAMI

Na obszarze opracowania projektuje się usytuowanie koszy śmietnikowych, służących do czasowego gromadzenia odpadów stałych. Usuwanie odpadów ma się odbywać poprzez koncesjonowane firmy.

## 12.7. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

W ramach inwestycji nie projektuje się obiektów kubaturowych. Projektowane zagospodarowanie terenu jest inwestycją publiczną. Wejście na teren inwestycji odbywa się bez ograniczeń dla użytkowników. Nie przewiduje się zagrożeń związanych z pożarem. Dostęp do projektowanego zagospodarowania terenu odbywa się za pomocą ogólnodostępnych wejść. Projektowane zagospodarowanie terenu nie posiada barier uniemożliwiających ewakuację z terenu. W ramach inwestycji nie projektuje się urządzeń przeciwpożarowych.

## 12.8. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU



Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany. Przepisy prawa, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022 r. poz. 88)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065)

Opracowanie:  
mgr inż. arch. Karol Barcz  
nr upr. 21/ZPOIA/OKK/2013





<b>OBIEKT:</b>  <b>Jednostka ewidencyjna: 326201_1 m.Szczecin</b> <b>Obr.: 3208, Dz.: 7/4</b>	<b>WYKONAWCA:</b> <b>POMIARY GEODEZYJNE</b> <b>Henryk Szymczak</b>  ul. Okrężna 8, 74-101 Gryfino tel. 513 120 096 pomiary.henrykszymczak@gmail.com NIP 8581263796 Regon 321077712										
SKALA: 1:500 Układ współrzędnych: państwowy 2000/15 Poziom odniesienia wysokości: PL-EVRF2007-NH	Wykonano metodą: a) rastrowo – b) wektorowo										
<b>Kierownik roboty</b>  mgr inż. Henryk Szymczak nr 3384-1,2,4 imię i nazwisko, podpis, nr upraw.	Wykonano w ramach roboty geodezyjnej:  ID: MODGiK.354.1034.2025  Zgłoszonej w MODGiK w Szczecinie										
Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu:  1. <i>Cyfrowej mapy zasadniczej w skali 1:500</i>  2. <i>Uzbrojenie podziemne opracowane na podstawie:</i> a) Bezpośredniego pomiaru powykonawczego na osnowę bez litery b) Pomiaru wykrywaczem przewodów z literą A c) Digitalizacji i wektoryzacji rastra mapy z literą D d) Pomiarów fotogrametrycznych z literą F e) Pomiar bezpośredni w nawiązaniu do szczegółów terenowych z literą M f) W oparciu o dane branżowe z literą B g) Dokumentacja z narady koordynacyjnej - z literą K h) Inne z literą I i) Nieokreślone z literą X  3. <i>Pomiaru zieleni wysokiej i pomników przyrody</i>  4. <i>Opracowanych geodezyjnie elementów planu zagospod. przestrzennego (linie rozgraniczające, linie regul., osie ulic)</i>  5. <i>Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia o którym brak było informacji branżowych i nie zostały odnalezione w czasie inwentaryzacji geodezyjnej</i>  Na mapie do celów projektowych wskazano następujące projekty sieci uzbrojenia terenu skoordynowane na Naradzie Koordynacyjnej w MODGiK: brak	W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy geodezyjnej nr: brak  Podlegające ochronie na podst. art. 15, art. 48, ust. 1 pkt 3 Ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne  Aktualność mapy  1. Wywiad terenowy i wykonywanie pomiarów w dniu 09.07.2025 r.  2. Baza GESUT według danych MODGiK w dniu 10.07.2025 r.  3. Zgodność mapy w treści ewidencyjnej — z operatem technicznym ID ..... lub —  4. Baza EGiB według danych MODGiK w dniu 10.07.2025 r.										
Informacje dodatkowe:  - zakres pomiaru: 1. Redakcja znaków zgodna z Rozporządzeniem MRPiT z dnia 23.07.2021r. (Dz. U. 2021.1385) - BDOT z dnia 23.07.2021r. (Dz.U.2021.1374)- GESUT 2. Mapa do celów projektowych jest sporządzona zgodnie z przepisami rozporządzenia MR z dnia 18.08.2020 r. W sprawie standardów... (Dz.U.2020. 1429) i nadaje się do celów projektowych w zakresie pomiaru 3.1. Opracowanie nie dotyczy przypadku opisanego w §31 ust. 1 rozp. MSWiA z dnia 18.08.2020 r. (Dz.U. 2020 poz. 1429 z późn. zm.) 3.2. Mapa zgodna z przepisami §31 ust. 1 rozp. j.w. - w zakresie planowanej inwestycji 4. Nie ustalono służebności gruntowej 5. Mapa nadaje się do celów projektowych w zakresie pomiaru 6. Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego	<b>REJESTRACJA:</b>  Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia. <table border="1"><tr><td>Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych</td><td>MODGiK.354.1034.2025</td></tr><tr><td>Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac</td><td>mgr inż. Henryk Szymczak nr 3384-1,2,4</td></tr><tr><td>Organ służby geodezyjnej który otrzymał zgłoszenie</td><td>Prezydent Miasta Szczecin</td></tr><tr><td>Numer oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji</td><td>Protokół nr</td></tr><tr><td>Imię, nazwisko i podpis wykonawcy</td><td>POMIARY GEODEZYJNE HENRYK SZYMCHAK</td></tr></table>  Kierownik jednostki wykonawstwa geodezyjnego: mgr inż. Henryk Szymczak imię i nazwisko	Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	MODGiK.354.1034.2025	Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	mgr inż. Henryk Szymczak nr 3384-1,2,4	Organ służby geodezyjnej który otrzymał zgłoszenie	Prezydent Miasta Szczecin	Numer oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół nr	Imię, nazwisko i podpis wykonawcy	POMIARY GEODEZYJNE HENRYK SZYMCHAK
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	MODGiK.354.1034.2025										
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	mgr inż. Henryk Szymczak nr 3384-1,2,4										
Organ służby geodezyjnej który otrzymał zgłoszenie	Prezydent Miasta Szczecin										
Numer oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół nr										
Imię, nazwisko i podpis wykonawcy	POMIARY GEODEZYJNE HENRYK SZYMCHAK										



UWAGI:

- [illegible]

## LEGENDA

- — Zakres opracowania objętego wnioskiem - etap
- — Zakres opracowania - etap II
- — Działka nr 7/4 z obr.3208 (326201 1.3208.7/4)

INWESTOR:  
**GMINA MIASTO SZCZECIN - BIURO INWESTYCJI I REMONTÓW OŚWIATOWYCH, 70-456  
 SZCZECIN, PLAC ARMII KRAJOWEJ 1**

INWESTYCJA:  
**NAUKOWO-RUCHOWY PLAC ZABAW PRZY SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 41 PRZY UL.  
ŚW. CYRYLA I METODEGO 44 W SZCZECINIE**

ADRES INWESTYCJI

UL. ŚW. CYRYLA I METODEGO 44 SZCZECIN 71-540, DZ. NR. 7/4, OBR. 3208, 326201\_  
1.3208.7/4

ZAKRES OPRACOWANIA

ZAGOSPODAROWANIE TERENU ETAP I	PROJEKT BUDOWLANY
--------------------------------	-------------------

ARCHITEKTURA:

PROJEKTANT: <b>MGR INŻ. ARCH. KAROL BARCZ</b> <b>NR UPR. 21/ZPOIA/OKK/2013</b>	PODPIS:
--	---------

PROJEKTANT: <b>MGR INŽ. ARCH. NIKOLA KOTECKA</b>	PODPIS:
---	---------

TYTUŁ RYSUNKU:	NUMER RYSUNKU:
----------------	----------------

PLAN ROZBIOREK	Z102			
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 33%; height: 20px;"></td> <td style="width: 33%; height: 20px;"></td> <td style="width: 33%; height: 20px;"></td> </tr> </table>				

SKALA: <b>1:500</b>	DATA: <b>KWIECIEŃ 2025</b>	FORMAT ARKUSZA: <b>680 297</b>	<b>1:500</b>
------------------------	-------------------------------	-----------------------------------	--------------

05 mm (1/2 A4)



